





AZKOITIKO PLANGINTZARAKO ARAU SUBSIDIARIOAK
NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE AZKOITIA

AREAKO HIRIGINTZA FITXA				17.- “BALDA – SANTA CLARA”									
DATU OROKORRAK													
SAILKAPENA		SAILKAPENA		SAILKAPENA		47.936 m2.							
KALIFIKAZIOA		KALIFIKAZIOA		KALIFIKAZIOA		46.830 m2.							
													
SISTEMA OROKORRAK													
IBAI-IBILBUEN SISTEMA OROKORRA		E-3	0 m2.										
KOMUNIKABIDEEN SISTEM OROKORRA		D	0 m2.										
ESPAZIO LIBREEN SISTEM OROKORRA		E-1	0 m2.										
EKIPAMENDUEN SISTEMA OROKORRA		F	1.106 m2.										
BIZITEGI GUNEA		A-2 Y A-3	46.830 m2.										
GUZTIZKO AZALERA			47.936 m2.										
BARNE HARTZEN DITUEN LEHENGO AREAK		ERAGINDAKO AZALERA M2.		JARDUERA MOTA		ETXEBIZITZA KOPURUA							
						EGUN		HAZKUNTZA		GUZTIRA			
AREA 58.- BALDA - SANTA CLARA		PARTZ.		FINKAPENA		100		0		100			
AREA 19.- SANTA CLARA ARRABAL		PARTZ.		FINKAPENA		58		0		58			
AREA 18.- BALDA IRIZAR		PARTZ.		FINKAPEN.BIRSOR.		30		0		30			
AREA 20.- SANTA CLARA ARRABAL		PARTZ.		ERALDAKETA		55		0		55			
GUZTIRA						243		0		243			
AZALERA NETOAREN GAINEKO DENTSITATEA						51.89 Etxeb/Ha							
BABESTUTAKO ETXEBIZITZA BERRIEN AURREIKUSPENA						0							
EKIPAMENDUAK													
HEZKUNTZA		OSASUNA		GIZARTE KULTURA		ADMINISTRAZIOA		ERLUJIOA		KIROLA		BESTE BATZUK	
PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.	PARTZ.	ERAIK.
1.120	710												
	1.100												
ESPAZIO PUBLIEKOAK (GUTXI GORA BEHERAKO AZALERAK)													
ERREPIDEAK		APARKALEKU.		ESPAZIO PUBLIEKOAK		ESPALOIAK ENPARANTZAK		LORATEGIAK		BIDEGORRIA		PLATAFORMA TRANBIA	
5.307	m2.	82	PLAZA		m2.	5.822	m2.	3.746	m2.		m2.		m2.



*AZKOITIKO PLANGINTZARAKO ARAU SUBSIDIARIOAK
NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE AZKOITIA*

HIRI LURZORU FINKATUA

HELBURUAK

- Duela gutxi egin den finkapen area bat da.
- Egungo ekipamendu eraikinetan eraikigarritasunaren %30eko hazkuntza bat baimentzen da Xehetasun Estudio baten bidez ebatziko dena.