





AZKOITIKO PLANGINTZARAKO ARAU SUBSIDIARIOAK
NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE AZKOITIA

AREAKO HIRIGINTZA FITXA				22.- "INDUSTRIALDEA"													
DATU OROKORRAK																	
SAILKAPENA		HIRI LURZORUA		GUZTIZKO AZALERA		82.619 m2.											
KALIFIKAZIOA		JARDUERA EKONOMIKOAK		AZALERA NETOA		80.396 m2.											
																	
SISTEMA OROKORRAK																	
IBAI-IBILBUEN SISTEMA OROKORRA		E-3	0 m2.														
KOMUNIKABIDEEN SISTEMA OROKORRA		D	524 m2.														
ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA		E-1	1.565 m2.														
EKIPAMENDUEN SISTEMA OROKORRA		F	134 m2.														
JARDUERA EKONOMIKOAK		B-1	80.396 m2.														
GUZTIZKO AZALERA			82.619 m2.														
BARNE HARTZEN DITUEN LEHENGO AREAK		ERAGINDAKO AZALERA M2.		JARDUERA MOTA		OKUPAZIOA OINEAN											
						EGUN	HAZKUNTZA	GUZTIRA									
AREA 45.- INDUSTRIALDEA		GUZTIRA	37.600	FINKAPENA		14.574	0	14.574									
AREA 46.-		GUZTIRA	29.420	FINKAPENA		12.375	0	12.375									
AREA 47.- UGARTE		GUZTIRA	21.790	FINKAPENA		10.380	0	10.380									
GUZTIRA						37.329	0	37.329									
OKUPAZIOAREN PORTZENTAIA OINEAN						0,46 m2./m2.											
EKIPAMENDUAK																	
HEZKUNTZA			OSASUNA			GIZARTE KULTURA			ADMINISTRAZIOA			ERLIJIOA		KIROLA		BESTE BATZUK	
PARTZ.	ERAIK.		PARTZ.	ERAIK.		PARTZ.	ERAIK.		PARTZ.	ERAIK.		PARTZ.	ERAIK.		PARTZ.	ERAIK.	
	137			137													
	274																
ESPAZIO PUBLIKOAK (GUTXI GORA BEHERAKO AZALERAK)																	
ERREPIDEAK		APARKALEKU		ESPAZIOAK ENPARANTZAK		LORATEGIAK		BIDEGORRIA		PLATAFORMA TRANBIA							
16.060	m2.	435	PLAZA		m2.	5.418	m2.	10.600	m2.		m2.		m2.				



AZKOITIKO PLANGINTZARAKO ARAU SUBSIDIARIOAK
NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE AZKOITIA

FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA

HELBURUAK

- Finkapen area bat da.
- Lotura zuzen bat egiten da Altzibargo biribilgunearen zabaltzetik. Jarduera berriari dagokion errepideak, Urrategiko errepideak saiesbidearekin duen lotura desagertarazteko balioko du, Altzibarko biribilgunetik egingo delarik eta "Zabale" sektorera sarrera egingo du aldi berean.
- Oinartxo eta Egiño Berri arteko lotura Zumarragako errepidetik, ipar-mendebaldeko ertzeko errepidetik pasako da sektore hauen barne errepideekin lotu arte.
- Osasun ekipamendua finkatuko da, bere instalakuntza %30 batean handitzeko aukera emanez, Xehetasun Estudio batekin ebatziko dena.

INGURUMEN BALDINTZAK

- KUTSATUTAKO LURRAK: Derrigorrezkoa da lurraren kalitatearen azterketa egitea Otsailaren 4eko 1/2005 legeak zehazten duen bezala. Area honetan dauden kutsatutako lurren mugimenduetarako lizentzia edo baimentzea ingurugiro organoak aurretik deklaratu duen lurraren kalitatearen menpe egongo da.